

## **Mire figyeljen oda műszaki ellenőr kiválasztásánál?**

### **Checklista**

Nem igazodik ki az épületgépészeti ajánlatok között? Nem tudja, hogy mire figyeljen oda, a megfelelő műszaki ellenőr kiválasztásánál? A legjobb és legfelkészültebb szakembert választaná? Segítünk Önnek, tekintse végig 13 pontból álló checklistánkat.

Milyen szolgáltatásokat nyújt egy jó műszaki ellenőr?

- 1. Felülvizsgálja a kiviteli terveket és működőképességüket.**
- 2. Ellenőrzi a költségvetés-kiírást a kiviteli tervek alapján.**
- 3. Elkészíti a költségbecslést.**
- 4. Javaslatokat tesz műszaki alternatívákra.**
- 5. Lefojtja a kivitelezők tendereztetését.**
- 6. Összeállítja a szerződéstervezetet.**
- 7. Szervezi és rendezi munkaterület átadását és átvételét.**
- 8. Ellenőrzi az építési napló vezetését.**
- 9. Ellenőrzi az elszámolásokat.**
- 10. Kiállítja a teljesítésigazolásokat.**
- 11. Az építkezés végeztével ellenőrzi a vállaltak teljesítését.**
- 12. Hivatalosan lezárja az építkezést.**
- 13. Részt vesz a garanciális bejárásokon, vezeti a jegyzőkönyvet.**

**Amennyiben a Szmatona Kft-t választja műszaki ellenőr partnereként, biztos lehet abban, hogy az imént felsorolt pontokat kipipálhatja és építkezésén minden gördülékenyen, az elvártak szerint fog lezajlani.**

Átgondolt tervezés · Precíz kivitelezés · Felelős műszaki ellenőrzés

**Szmatona Kft. · A Magyar Épületgépészek Szövetségének tagja**

Székhely: H-8357 Döbröce, Rákóczi u. 28.

Mobil: +36 20 388 9102 · E-mail: laszlo@szmatona.hu · Web: www.szmatona.hu