

Mire figyeljen oda kivitelező választásánál?

Checklista

Nem igazodik ki az épületgépészeti ajánlatok között? Nem tudja, hogy mire figyeljen oda, ha kivitelezőt keres? A legjobb vállalkozót szeretné kiválasztani? Segítünk Önnek, tekintse végig 12 pontból álló checklistánkat.

Milyen háttér munkát kell elvégeznie egy profi kivitelezőnek?

- 1. Tervek és költségvetés átnézése.**
- 2. Javaslattétel alternatívákra.**
- 3. Részletes árajánlat készítése és elfogadtatása.**
- 4. Építési napló vezetése.**
- 5. Nyilatkozatok, engedélyek bekérése, ha szükséges.**
- 6. Pótmunkák jegyzőkönyvének vezetése.**
- 7. Tételes elszámolás szerinti számlázás.**
- 8. Átadási dokumentáció összeállítása, mely tartalmazza:**
 - a. kivitelezői nyilatkozatot,
 - b. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - c. megvalósulási terveket,
 - d. CE papírokat,
 - e. garancia papírokat.
- 9. Lezárt építési napló átadása.**
- 10. Teljesítés igazolás elkészítése és átadása.**
- 11. Végszámla benyújtása 95%, elszámolás alapján.**
- 12. Egy éves garanciális bejárás (5% garanciális visszatartás végszámla).**

Amennyiben a Szmatona Kft-t választja kivitelező partnereként, biztos lehet abban, hogy az imént felsorolt pontok mindegyikét kipipálhatja.

Átgondolt tervezés · Precíz kivitelezés · Felelős műszaki ellenőrzés

Szmatona Kft. · A Magyar Épületgépészek Szövetségének tagja

Székhely: H-8357 Döbröce, Rákóczi u. 28.

Mobil: +36 20 388 9102 · E-mail: laszlo@szmatona.hu · Web: www.szmatona.hu